

240

ДОГОВОР № 272
безвозмездного пользования имуществом

г. Екатеринбург

16» 06 2017 г.

МАДОУ Центр развития ребенка детский сад № 103 «Родники», именуемое в дальнейшем Ссудодатель, в лице заведующей Шлыковой Н.С., действующего на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное автономное учреждение «Детская городская поликлиника №13», именуемое в дальнейшем Ссудополучатель, в лице Главного врача Аверьяновой Светланы Семеновны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим договором Ссудодатель передает в безвозмездное пользование Ссудополучателю помещения, расположенные в здании по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Новгородцевой, д. 3а, общей площадью 31,3 кв.м (далее - Объект), также движимое имущество, согласно прилагаемому к настоящему договору Перечню, а Ссудополучатель обязуется вернуть объект и движимое имущество по окончании действия договора, с учетом нормального износа.

1.2. Объект предоставляется во временное безвозмездное пользование Ссудополучателю для пользования в целях организации работы медицинского блока.

Использование Ссудополучателем Объекта в иных целях не допускается.

Объект считается переданным Ссудополучателю с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи Объекта.

2. Срок действия договора

2.1. Настоящий договор заключен на срок с 01» 07 2017 г. на неопределенный срок.

3. Права сторон

3.1.1. Ссудодатель имеет право:

Изымать из пользования Ссудодателя Объект, либо его часть, если Объект (или его часть) не используются Ссудополучателем, или используется не по назначению, или используется с нарушением настоящего договора, или переданы в пользование другим лицам по любым видам договоров (сделок) без согласия Ссудодателя.

3.1.2. осуществлять проверки сохранности и целевого использования Объекта, а также его состояния, с предварительным уведомлением Ссудополучателя.

3.1.3. Досрочно расторгнуть Договор по основаниям и в порядке, предусмотренном законодательством и настоящим договором.

3.2. Ссудополучатель имеет право:

3.2.1. Пользоваться переданным по настоящему договору Объектом в соответствии с условиями настоящего договора.

3.2.2. По согласованию с Ссудодателем определять время и график использования Объектом Ссудополучателем.

3.2.3. Досрочно расторгнуть Договор по основаниям и в порядке, предусмотренными законодательством и настоящим Договором.

4. Обязанности сторон

4.1. Ссудодатель обязан:

4.1.1. Передать Ссудополучателю в соответствии с условиями настоящего договора и в целях организации работы медицинского блока.

4.1.2. В случае прекращения настоящего договора на любых законных основаниях, включая его истечение срока, в течение 15 дней после прекращения действия договора, принять Объект от ссудополучателя по Акту приема-передачи.

4.1.3. При постановке задания, в котором находится Объект, на длительный капитальный ремонт, реконструкцию или при его сносе по градостроительным соображениям за 2 месяца до начала работ уведомить об этом Ссудополучателя.

4.1.4. Ссудодатель обязуется:

Копия передана
Копия передана
17.09.17



- осуществлять уборку переданного нежилого помещения;
- осуществлять ремонт и обслуживание оборудования и электрических сетей;
- осуществлять текущий и капитальный ремонт переданного нежилого помещения;
- обеспечить переданное нежилое помещение пожарной сигнализацией;
- оплачивать коммунальные услуги.

4.2. Ссудополучатель обязан:

4.2.1. Принять от Ссудодателя Объект в соответствии с условиями настоящего Договора по Акту приема-передачи. Вернуть Объект по окончании действия Договора, с учетом нормального износа по Акту приема-передачи.

4.2.2. Использовать Объект исключительно в целях организации работы медицинского блока.

4.2.3. Обеспечивать надлежащее санитарное состояние Объекта.

4.2.4. Перепланировку, переоборудование и другие неотделимые улучшения Объектов производить с предварительного письменного согласия Ссудодателя.

4.2.5. Обеспечивать сохранность и эксплуатацию Объекта в соответствии с установленными техническими требованиями.

4.2.6. Обеспечивать сохранность Объекта.

4.2.7. Соблюдать технические, санитарные, пожарные и иные специальные нормы, правила, нормативы и стандарты при использовании Объекта. Обеспечивать их надлежащее экологическое и санитарное состояние.

4.2.8. Обеспечивать представителям Ссудодателя и иных уполномоченных органов и организаций, беспрепятственный доступ на Объект для его осмотра, а также проверки соблюдения условий Договора по первому их требованию.

4.2.9. в случае прекращения договора на любых законных основаниях, включая истечение его срока, в течение 15 дней после прекращения действия Договора передать Объект Ссудодателю по Акту приема-передачи.

4.2.10. При намерении досрочно расторгнуть настоящий договор письменно сообщить об этом Ссудодателю не позднее, чем за месяц до расторжения Договора.

4.2.11. При своей реорганизации, ликвидации, изменении реквизитов, а также при лишении лицензии на право деятельности, для ведения которой был передан Объект, в 10-дневный срок письменно сообщить Ссудодателю о произошедших изменениях.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора, виновная сторона обязана возместить причиненные убытки.

5.2. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения имущества, если оно погибло или было испорчено в связи с тем, что он использовал его не в соответствии с настоящим Договором или назначением либо передал его третьему лицу без согласия Ссудодателя.

6. Особые условия Договора

6.1. Предоставление в пользование Объекта не влечет за собой право Ссудополучателя использовать по своему усмотрению отнесенную к данному Объекту прилегающую территорию.

6.2. Неотделимые улучшения, в том числе капитальный ремонт Объекта, проводятся Ссудополучателем только с предварительного письменного согласия Ссудодателя.

6.3. Ссудодатель передает Ссудополучателю Объект со всеми недостатками. Обязанность по их устранению лежит на Ссудополучателе.

7. Изменение, расторжение и прекращение действия договора

7.1. Настоящий договор может быть прекращен по соглашению Сторон, а также по волеизъявлению одной из сторон в порядке и основаниям, предусмотренным действующим гражданским законодательством. Или в порядке и по основаниям, предусмотренным п.п.7.2.,7.4. настоящего Договора.

7.2. Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, когда Ссудополучатель:

7.2.1. использует Объект не по указанному в данном договоре назначению;

7.2.2. умышленно или по неосторожности ухудшает состояние Объекта или здания, в котором расположен Объект, а равно инженерных или электрических сетей и оборудования.

7.2.3. не использует, либо передает Объект или их часть по любым видам договоров и сделок иным лицам без письменного согласия Ссудодателя.

7.2.4. Не выполняет особые условия, предусмотренные разделом 6 настоящего Договора.

Расторжение Договора по основаниям, предусмотренным в п.7.2 настоящего Договора, осуществляется на основании решения Ссудодателя и письменного уведомления им Ссудополучателя о расторжении Договора.

Договор считается расторгнутым по истечении 30 дней со дня направления Ссудодателем письменного уведомления Ссудополучателю.

7.3. Договор может быть расторгнут досрочно в случае: когда Ссудополучатель или Ссудодатель принимает решение о расторжении Договора и письменно уведомляют об этом другую сторону. Договор в данном случае считается расторгнутым по истечении одного месяца со дня получения уведомления, при условии подписания Сторонами Акта передачи Объекта.

7.4. Вносимые в настоящий договор изменения и дополнения рассматриваются сторонами и оформляются дополнительными соглашениями.

8.Заключительные положения

8.1 Вопросы, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим гражданским законодательством и актами органов местного самоуправления.

8.2. Споры, возникшие при исполнении настоящего Договора, рассматриваются судом, Арбитражным судом в соответствии с их компетенцией.

9. Приложения к договору

9.1. Неотъемлемыми частями договора являются:

9.1.1. Приложение 1 – перечень недвижимого имущества, составляющего Объект (с указанием порядкового номера помещений и их площади)

9.1.2. Приложение 2- перечень движимого имущества, составляющего Объект.

9.1.3. Акт приема-передачи Объекта.

10.Реквизиты и подписи сторон

Ссудодатель

МАДОУ Центр развития ребенка детский
сад № 103 «Родники»

Ссудополучатель

Муниципальное автономное учреждение
«Детская городская поликлиника №13»
(МАУ «ДГП №13»)

620100, г. Екатеринбург, ул. Ткачей, 16-а
т.344-0090

ИНН/КПП 6662061341/668501001

Заведующая



Шлыкова Н.С.

Главный врач



С.С.Аверьянова



Перечень недвижимого имущества МАДОУ Центр развития ребенка
детский сад № 103 «Родники»,
передаваемого по договору безвозмездного пользования МАУ №ДГП №13»

№ п/п	этаж	№ помещений	наименование	площадь
1.	1	35	медкабинет	14,8
2.	1	36	Туалет	2,1
3.	1	37	Коридор	3,3
4.	1	38	Коридор	1,4
5.	1	39	Тамбур	1,6
6.	1	40	изолятор	8,1
Итого:				31,3

Заведующая



Н.С. Шлыкова
Шлыкова Н.С.

Перечень движимого имущества, передаваемого МАЙ «ДГП №13» по договору
безвозмездного пользования МАДОУ ЦРР детский сад №103 «Родники»

№ п/п	наименование	Инвентарный номер	Год выпуска	Кол-во	Первоначальная (восстановительная стоимость)	Износ %
1	Холодильник «Стинол»	7-7380096	2000	1	5134,03	100
2	Стеллаж «KANTOR»	4-7381877	2001	1	3244,24	100
3	Стол письменный «KANTOR»	4-7381880	2001	1	3979,33	100
4	Комод «KANTOR»	4-7381881	2001	1	3114,77	100
5	Стол угловой круглый «KANTOR»	4-7381878	2001	1	4316,38	100
6	Шкаф для одежды «KANTOR»	4-7381879	2001	1	3892,66	100
7	Облучатель ОРПп Б-01	3-382855	2007	1	0	100
8	Зеркало напольное	-	2001	1	0	100
9	Банкетка	-	2004	2	0	100
10	Шкаф полуоткрытый «KANTOR»	-	2001	2	5574,7	100
11	Стол стеклянный	-	2001	1	0	100
	итого			13	29257,00	

Заведующий МАДОУ ЦРР
детский сад №103
«Родники»



Handwritten signature

Н.С. Шлыкова

АКТ ПРИЕМА- ПЕРЕДАЧИ ОБЪЕКТА

Мы, нижеподписавшиеся, МАДОУ Центр развития ребенка детский сад №103 «Родники», в лице заведующего Шлыкковой Н.С., действующего на основании Устава (далее-Ссудодатель), с одной стороны, и МАУ «ДГП №13» (далее- Ссудополучатель), в лице Главного врача Аверьяновой С.С., действующего на основании Устава, составили настоящий Акт о том, что по договору безвозмездного пользования от 16.06.17 № 272 передает, а МАУ «ДГП №13» принимает следующее имущество:

1. Недвижимое имущество

№ п/п	этаж	№ помещения	наименование	площадь
1	1	110	мелкабинет	14,8
2	1		туалет	2,1
3	1		коридор	3,3
4	1		коридор	1,4
5	1		тамбур	1,6
6	1		изолятор	8,1
			итого	31,3

2. Движимое имущество

№ п/п	наименование	Инвентарный номер	Год выпуска	Кол-во	Первоначальная (восстановительная стоимость)	Износ %
1	Холодильник «Стинол»	7-7380096	2000	1	5134,03	100
2	Стеллаж «KANTOR»	4-7381877	2001	1	3244,24	100
3	Стол письменный «KANTOR»	4-7381880	2001	1	3979,33	100
4	Комод «KANTOR»	4-7381881	2001	1	3114,77	100
5	Стол угловой круглый «KANTOR»	4-7381878	2001	1	4316,38	100
6	Шкаф для одежды «KANTOR»	4-7381879	2001	1	3892,66	100
7	Облучатель ОРПп Б-01	3-382855	2007	1	0	100
8	Зеркало напольное	-	2001	1	0	100
9	Банкетка	-	2004	2	0	100
10	Шкаф полуоткрытый «KANTOR»	-	2001	2	5574,7	100
11	Стол стеклянный	-	2001	1	0	100
	итого			13	29257,00	

Заведующий МАДОУ ЦРР
детский сад №103
«Родники»

Заведующий врач



Н.С. Шлыккова

С.С. Аверьянова

СОГЛАШЕНИЕ

о внесении дополнений в договор от «13» 06 2017 года № 272 безвозмездного пользования имуществом

г. Екатеринбург

«13» июня 2017 г.

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Центр развития ребенка детский сад № 103 «Родники» именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице заведующего Шлыковой Нины Сергеевны, действующего на основании Устава с одной стороны и

Муниципальное автономное учреждение «Детская городская поликлиника № 13», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице Главного врача Аверьяновой Светланы Семеновны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем: внести в Приложение №1 договора «Перечень недвижимого имущества, передаваемого по договору безвозмездного пользования МАУ «ДГП №13», а также в Акт приема-передачи объекта дополнения следующего содержания:

1. Приложение №1 договора «Перечень недвижимого имущества, передаваемого по договору безвозмездного пользования МАУ «ДГП №13» дополнить: общая балансовая стоимость недвижимого имущества составляет – **152 748,80 (Сто пятьдесят две тысячи семьсот сорок восемь рублей 80 копеек)**
2. Акт приема-передачи объекта дополнить: общая балансовая стоимость недвижимого имущества составляет - **152 748,80 (Сто пятьдесят две тысячи семьсот сорок восемь рублей 80 копеек)**
3. Настоящее соглашение вступает в силу с «13» июня 2017 г.
4. Данное соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон и является неотъемлемой частью договора от «13» 06 2017 г. № 272

«Ссудодатель»

Заведующий

Н.С. Шлыкова

«Ссудополучатель»

Главный врач

С.С.Аверьянова

Муниципальное автономное учреждение «Детская городская поликлиника №13» (ОГРН 1026605420995, дата внесения записи в ЕГРЮЛ 25.12.2002 ИФНС МНС России по Октябрьскому району г.Екатеринбурга, Лицензия №ЛО-66-01-004779 на осуществление медицинской деятельности, выдана Министерством здравоохранения Свердловской области 03 июля 2017 г.), именуемое в дальнейшем «Сторона 1», в лице главного врача Аверьяновой С.С., действующего на основании устава с одной стороны, и Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Центр развития ребенка - детский сад №103 «Родники» именуемый (ая) в дальнейшем «Сторона 2», в лице заведующего Шлыковой Н.С. действующего в интересах потребителей и их законных представителей и на основании устава, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. «Сторона 1» осуществляет медицинскую деятельность по адресу: 620072, г. Екатеринбург ул. Новгородцевой, 3а в рамках выше указанной лицензии. Виды медицинских услуг определяется в соответствии с Приложением № 1 к выше указанной лицензии.

2. «Сторона 2» обеспечивает помещения медицинского блока мебелью, оргтехникой и медицинскими изделиями в соответствии со стандартом оснащения медицинского блока утвержденным приказом МЗ РФ от 05.11.2013 г. №822н.

Обеспечивает содействие «Стороне 1»:

- в организации профилактических медицинских осмотров потребителей в отделении МАУ «ДГП №13» по адресу ул. Педагогическая, 23 по графику заранее согласованному сторонами;
- в информировании законных представителей потребителей о проведении медицинских осмотров;
- в оформлении информированных добровольных согласий на обработку персональных данных и медицинских вмешательств.

3. Стороны в организации медицинских услуг руководствуются совместным Приказом Министерства здравоохранения СО №1178-п и Министерства общего и профессионального образования СО №210-д от 16.09.2014 г. «О совершенствовании медицинского обеспечения в образовательных организациях Свердловской области».

4. С целью соблюдения законодательства об обработке персональных данных «Стороны» руководствуются «Инструкцией о порядке доступа в помещения, в которых ведется обработка персональных данных - медицинские кабинеты образовательных организаций» являющихся неотъемлемой частью договора.

5. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему соглашению, стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

6. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до 31.12.2017 года.

7. Изменения и дополнения в настоящее соглашение вносятся путем составления дополнительного соглашения, которое подписывается уполномоченными представителями сторон.

8. Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

9. Все вопросы, не урегулированные настоящим соглашением, решаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10. Приложения к настоящему соглашению (Лицензия № ЛО-66-01-004779 на осуществление медицинской деятельности, выдана Министерством здравоохранения Свердловской области 03 июля 2017 г.) является его неотъемлемой частью.

«Сторона 1»

МАУ «ДГП №13»

адрес: 620100, г. Екатеринбург, ул. Ткачнй, 16-А

тел/факс: (343) 344-00-90

ИНН 6662061341 КПП 668501001

Лицевой счет 89072102021 ДГП № 13

Р/сч. 40703810500003000001 (ФБУ г.

Екатеринбурга) Уральское ГУ Банка России по

Свердловской обл. г. Екатеринбург

БИК 046577001

/Аверьянова С.С./

М.П.

«Сторона 2»

МАДОУ ЦРР- детский сад № 103 «Родники»

г. Екатеринбург ул. Новгородцевой, 3а

тел./факс +7-343-347-74-00

ИНН 6660015149 КПП 667001001

Уральское ГУ Банка России

БИК 046577001

МАДОУ ЦРР

детский сад

№ 103

«Родники»

/ Шлыкова Н.С. /

М.П.

Серия

Н 0039930

МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к лицензии № ЛО-66-01-006598 от 06 августа 2020 г.

на осуществление

медицинской деятельности

(за исключением указанной деятельности, осуществляемой медицинскими организациями и другими организациями, входящими в частную систему здравоохранения, на территории инновационного центра "Сколково")

выданной (наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы, Ф.И.О. и инициалы индивидуального предпринимателя)

**Муниципальное автономное учреждение
«Детская городская поликлиника № 13»**

адреса мест осуществления лицензируемого вида деятельности, выполняемые работы, оказываемые услуги

620062, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 107а

Медицинский кабинет Детский сад

При оказании первичной, в том числе доврачебной, врачебной и специализированной, медико-санитарной помощи организуются и выполняются следующие работы (услуги): 1) при оказании первичной доврачебной медико-санитарной помощи в амбулаторных условиях по: вакцинации (проведению профилактических прививок); лечебному делу; сестринскому делу в педиатрии; 2) при оказании первичной врачебной медико-санитарной помощи в амбулаторных условиях по: вакцинации (проведению профилактических прививок); педиатрии.

620041, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Советская, д. 19а

Медицинский кабинет Детский сад

При оказании первичной, в том числе доврачебной, врачебной и специализированной, медико-санитарной помощи организуются и выполняются следующие работы (услуги): 1) при оказании первичной доврачебной медико-санитарной помощи в амбулаторных условиях по: вакцинации (проведению профилактических прививок); лечебному делу; сестринскому делу в педиатрии; 2) при оказании первичной врачебной медико-санитарной помощи в амбулаторных условиях по: вакцинации (проведению профилактических прививок); педиатрии.

Заместитель Министра

Е.А. Чадова



приложение является неотъемлемой частью лицензии

Медицинский кабинет детский сад

620072, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Сыромолотова, д. 14-а

Медицинский кабинет детский сад

620137, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Гражданской войны, д. 6

Медицинский кабинет Детский сад

620137, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Академическая, д. 8а

Медицинский кабинет Детский сад

620072, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Высоцкого, д. 4А

Медицинский кабинет Детский сад

620072, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Новгородцевой, д. 3а

Медицинский кабинет Центр развития ребенка детский сад

При оказании первичной, в том числе доврачебной, врачебной и специализированной, медико-санитарной помощи организуются и выполняются следующие работы (услуги): 1) при оказании первичной доврачебной медико-санитарной помощи в амбулаторных условиях по: вакцинации (проведению профилактических прививок); лечебному делу; сестринскому делу в педиатрии; 2) при оказании первичной врачебной медико-санитарной помощи в амбулаторных условиях по: вакцинации (проведению профилактических прививок); педиатрии.



Заместитель Министра

Е.А. Чалова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 646116746743375933883833707902081325236681597466
Владелец Шлыкова Нина Сергеевна
Действителен с 21.02.2023 по 21.02.2024